

POISTNÁ ZMLUVA

POISTENIE BYTOVÉHO DOMU

Union poisťovňa, a. s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika

ICO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B

číslo účtu: IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Vlastníci bytov a nebytových priestorov

zapísaní v LV č. 1, kat. územie: Horné Vestenice

972 22 Horné Vestenice, Horné Vestenice 321

účet IBAN: SK84 0900 0000 0050 6885 5032, BIC: GIBASKBX

(ďalej len "poistník" a "poistený")

zastúpení

Obec Horné Vestenice , 972 22 Horné Vestenice

IČO: 00318116

zapísaná v Štatistickom registri organizácií

Ing. Pavol Foltán, starosta

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poisťnú zmluvu.

Poisťná doba: od 11.08.2017
nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)
na dobu neurčitú

Poisťné obdobia: odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka
do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

Miesto poistenia: a) 972 22 Horné Vestenice, Horné Vestenice 321

Pre toto poistenie platia:

Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku a zodpovednosti za škodu – bytové domy

VPPBD/1116 (ďalej len „VPPBD“),

, ktoré sú priložené k tejto zmluve a tvoria jej súčasť.

1/ Predmet poistenia: Bytový dom

Miesto poistenia	Riziko	Celková poisťná suma	VH/TH1	Spoluúčasť	Ročné poisťné
a)	Živelné riziká	537 000,00 €	VH	50,00 €	63,36 €
a)	Voda z vodovodných zariadení	537 000,00 €	VH	50,00 €	69,81 €
a)	Odcudzenie stavebných súčastí - poistenie 1. rizika	15 000,00 €	VH	50,00 €	21,51 €
a)	Vandalizmus - poistenie 1. rizika	5 000,00 €	VH	50,00 €	35,84 €

a)	Rozbitie skla - poistenie na 1. riziko	3 000,00 €	VH	50,00 €	21,50 €
----	--	------------	----	---------	---------

1) VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

2/ Predmet poistenia: Zodpovednosť za škodu z vlastníctva nehnuteľnosti

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma s DPH	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	Zodpovednosť za škodu z vlastníctva nehnuteľnosti	350.000,00 €	50,00 €	145,85 €

Zvláštne dojednania:

- Práva a povinnosti poisteného a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach.
- Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že mu bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy podľa §70 ods. 4 zákona o poisťovníctve.
- Pre prípadné spory týkajúce sa poistných vzťahov medzi poisteným a poisťovateľom sú príslušné súdy v Slovenskej republike.
- Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poisťovník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
- Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručené poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.
- V prípade poistnej udalosti bude poistné plnenie pri škode na byte vyplatené na účet vlastníka bytu; pri škode na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu bude poistné plnenie vyplatené na spoločný účet.
- V zmysle čl. 17 ods. 4 VPPBD si poistený zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
- V zmysle čl. 18 VPPBD sa dojednávajú nasledovné limity poistného plnenia pre riziká:
voda z vodovodných zariadení 532 000,00 €
- Správcovská spoločnosť je oprávnená meniť túto poistnú zmluvu v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov poistených podľa tejto poistnej zmluvy.

Druh poistného:	bežné
Frekvencia platenia poistného:	ročne
Poistné v poistnom období:	357,87 €
Dátum splatnosti poistného v prvom poistnom období:	deň účinnosti poistnej zmluvy
Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach	v deň a mesiac, ktorý sa svojim označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca)
Prvé poistné zaplatené:	bezhotovostne
Druh avíza:	poštová poukážka
Účet pre úhradu poistného:	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol:	11413209

Poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane poistník a jeden poisťovateľ.

Horné Vestenice, 10.08.2017

Horné Vestenice, 10.08.2017

Ing. Pavol Foltán
starosta

Bc. Jozef Vadkerty
úsek externého predaja

Číslo obch. zmluvy: 11-MAK-441
Meno získateľa: Beveluga s.r.o.

Číslo získateľa/panel: PANEL 6