

Uznesenia
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Vesteniciach
konaného dňa 12. júla 2023

Uznesenie k bodu č. 1. - Otvorenie a kontrola uznávaniaschopnosti, schválenie programu

Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** program 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horné Vestenice.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu č. 2. - Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa

Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** členov návrhovej komisie: Mgr. Marta Humajová a p. Tibor Šúň.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu č. 3. - Kontrola uznesení a odpovede na dopyty poslancov z ostatného rokovania OcZ

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** kontrolu uznesení.

Uznesenie k bodu č. 4 – Správa o činnosti obecného úradu

Uznesenie č. 46/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** správu o činnosti obecného úradu.

Uznesenie k bodu č. 5. - Informácia o finančnej situácii OcÚ a MŠ za mesiace máj a jún 2023

Uznesenie č. 47/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** informáciu o finančnej situácii OcÚ a MŠ za mesiace máj a jún 2023.

Uznesenie k bodu č. 6 - Prerokovanie a schválenie VZN č. 4/2023 o podmienkach nájmu nájomných bytov

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** VZN č. 4/2023 o podmienkach nájmu nájomných bytov na území obce Horné Vestenice.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu č. 7 - Prerokovanie a schválenie VZN č. 5/2023 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov

Uznesenie č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** VZN č. 5/2023 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv bytových domov.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu č. 8 - Prerokovanie a schválenie Zásad tvorby a čerpania finančnej zábezpeky a výšky nájomného za užívanie bytu v bytových domoch

Uznesenie č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** Zásady tvorby a čerpania finančnej zábezpeky a výšky nájomného za užívanie bytu v bytových domoch.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu č. 9 - Podrobnejšie prerokovanie hlavných zámerov obce pre volebné obdobie 2022-2026

Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** prerokovanie hlavných zámerov obce pre volebné obdobie 2022-2026.

Uznesenia k bodu č. 10 – Prerokovanie návrhu na zrušenie uznesení č. 42/2022 zo dňa 28.05.2022 a č. 64/2022 zo dňa 15.07.2022

Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **ruší** uznesenie č. 42/2022 zo dňa 28.05.2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach schvaľuje podmienky kúpy a zámeny pozemkov so stavbami k vybudovaniu cesty – smer kolmo pred bytové domy č. 321 a 322.

Podmienky sú nasledovné:

- jednotková kúpna cena pozemkov : 6,00 €/ m²
- cena RD č. 112 a 113 určených k zbúraniu je vo výške poplatkov za 3 dedičské konania, spolu: 600 €
- obec vymení pozemok s p. Kadukovou o rozlohe cca 243 m² podľa varianty A1 s podmienkami:
 - ✓ obec postaví na svojom pozemku plný, nepriehľadný plot 2 m vysoký v dĺžke: 60 m, zvyšok bude bežný pletivový plot
 - ✓ vymenené pozemky budú rovnocennej kvality
 - ✓ počas búrania RD č. 112 a 113 bude dočasne prehradený dvor RD č. 111 proti vstupu cudzích osôb.“

Počet všetkých poslancov	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
Prítomní	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
Za	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **ruší** uznesenie č. 64/2022 zo dňa 15.07.2022 v znení: „Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach schvaľuje kúpu podielov vlastníkov pozemkov a stavieb v k.ú. Horné Vestenice k vybudovaniu cesty – smer kolmo pred bytové domy č. 321 a 322:

- pozemok, KN - C p. č. 515 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 120 m²
- pozemok, KN – C p. č. 517 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²
- pozemok, KN – C p. č. 522 – záhrada o výmere 280 m²
- pozemok, KN – C p. č. 516 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²
- pozemok, KN – C p. č. 521/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 478 m²
- pozemok, KN – C p. č. 521/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²
- pozemok, KN – C p. č. 518 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m²
- pozemok, KN – C p. č. 521/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239 m²
- pozemok, KN – C p. č. 524 – záhrada o výmere 229 m²

- pozemok, KN – C p. č. 528/1 – záhrada o výmere 331 m²
za jednotkovú cenu 6,00 € / 1 m²,
- stavba, rodinný dom súpisné č. 112 na pozemku KN - C p. č. 515
- stavba, rodinný dom súpisné č. 113 na pozemku KN – C p. č. 517
za cenu 600,00 € za obidva rodinné domy s.č. 112 a 113,
- stavba, rodinný dom súpisné č. 114 na pozemku KN – C p. č. 518
za cenu 5 000,00 €.“

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu 11 - Rozpočtové opatrenie č. 4 k rozpočtu pre rok 2023

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 4 k rozpočtu pre rok 2023.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

12. Vybavenie prijatých žiadostí

Uznesenia k bodu 12 a) – prijaté rozhodnutie Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor o prerušení o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na základe kúpnej zmluvy medzi Obcou Horné Vestenice ako predávajúci a Milanom Humajom, bytom Horné Vestenice 37 ako kupujúcim

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **ruší** uznesenie č. 35/2023 zo dňa 10.05.2023 v znení:“ Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach schvaľuje predaj časti obecného pozemku KN – E p. č. 98/101 podľa nového geometrického plánu č. 87/2023, vypracovaný GEOSLUŽBA Prievidza, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza novovytvorenú parcelu KN – C p. č. 294 Záhrada o výmere 107 m² v k. ú. Horné Vestenice za jednotkovú cenu 1,33 €/m², celková kúpna cena 142,31 € Milanovi Humajovi, bytom Horné Vestenice 37, 972 22 v podiele 1/1 podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. – prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Kúpno – predajnú zmluvu a návrh na vklad si kupujúci zabezpečí na vlastné náklady.“

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** predaj časti obecného pozemku KN-E p.č. 98/101 Ostatná plocha o výmere 1815 m² zapísaného na LV č. 946 k.ú. Horné Vestenice a časti obecného pozemku KN-E p.č. 34/1 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m² zapísaného na LV č. 1 k.ú. Horné Vestenice, čo predstavuje podľa nového geometrického plánu č. 87/2023, vypracovaný GEOSLUŽBA Prievidza, s.r.o., M. Mišika 19A, 971 01 Prievidza, predmet predaja: novovytvorenú parcelu KN-C p.č. 294 Záhrada o výmere 107 m² v k.ú. Horné Vestenice, za jednotkovú cenu 1,33 €/m², celková kúpna cena 142,31 € Milanovi Humajovi, bytom Horné Vestenice 37, 972 22 v podiele 1/1 podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák.č. 138/1991 Zb. – prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kúpno-predajnú zmluvu a návrh na vklad si kupujúci zabezpečí na vlastné náklady.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu 12 b) - žiadosť o súhlas na odkúpenie obecného majetku – pozemok

Uznesenie č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** predaj časti obecného pozemku KN-E p.č. 811/1 TTP o výmere 725 m² zapísaného na LV č. 946 k.ú. Horné Vestenice, čo predstavuje podľa nového geometrického plánu č. 40/2023, vypracovaný GEOACRE, s.r.o., Ulica za depom 3071/7G, 971 01 Prievidza, predmet predaja: novovytvorenú parcelu KN-C p.č. 330/3 Záhrada o výmere 135 m² v k. ú. Horné Vestenice, za jednotkovú cenu 1,33 €/m², celková kúpna cena 179,55 € Zuzane Pastovej, bytom Ul. Š. Kráľika 455/5, 971 01 Prievidza v podiele 1/2 a Renáte Rybanskej, bytom Horné Vestenice 49, 972 22 v podiele 1/2 podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. – prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kúpno-predajnú zmluvu a návrh na vklad si kupujúci zabezpečia na vlastné náklady.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Pritomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

13. Rôzne

Uznesenie k bodu 13 a) - plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Pritomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Uznesenie k bodu 13 b) - OTZ osláv 79. výročia SNP

Uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** OTZ osláv 79. výročia SNP.

Uznesenie k bodu 13 c) – OTZ uvedenia monografie obce

Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** OTZ uvedenia monografie obce.

Uznesenie k bodu 13 d) – Oznámenie o stave nájomného bytu

Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** oznámenie o stave nájomného bytu č. 2 v bytovom dome 322, ktoré doručila Miriama Masarovičová, bytom Horné Vestenice 322.

Uznesenia k bodu č. 14 a 15. - Diskusia a Záver

Uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach **berie na vedomie** obsah diskusných príspevkov a **schvaľuje** ukončenie diskusie.

<i>Počet všetkých poslancov</i>	5 poslancov	Mgr. Marta Humajová, Ing. Andrej Foltán, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
HLASOVANIE:		
<i>Prítomní</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Za</i>	4 poslanci	Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

Ing. Pavol Foltán
starosta obce

V Horných Vesteniciach dňa 12.07.2023

Overovatelia: Ing. Martin Pediač

p. Mário Mišiak