Zápisnica č. 2/2025
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Vesteniciach
konaného dňa 12.03.2025

Prítomní: 4 poslanci OcZ podľa priloženej prezenčnej listiny
Ospravedlnený: Ing. Andrej Foltán,
Margita Rybanská, hlavná kontrolórka obce
- starosta obce
- JUDr. Ján Králik, obecný právnik
- zamestnankyne obce
3 občania – p. Marta Anovčínová, p. Ľubomír Magdin, p. Monika Šmýkalová

Program:
1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola uznesení a odpovede na dopyty poslancov z ostatného rokovania OcZ
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Informácia o finančnej situácii OcÚ a MŠ za mesiace január a február 2025
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025
7. Odpísanie nevymožiteľných pohľadávok ako zmarené
8. Prerokovanie porušenia uznesenia č. 75/2021
9. Rôzne
   a) žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
   b) upozornenie prokurátora
   c) OTZ osláv Dňa víťazstva nad fašizmom
   d) OTZ návštevy občanov z družobnej obce Brníčko
10. Diskusia
11. Záver

1. <u>Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti, schválenie programu</u>

Rokovanie o 17.00 hod. otvoril a celý jeho priebeh viedol starosta obce Ing. Pavol Foltán. Prítomní boli 4 poslanci OcZ – Mgr. Marta Humajová, p. Mário Mišiak, Ing. Martin Pediač, p. Tibor Šúň, čím bolo zastupiteľstvo uznášaniaschopné Ing. Andrej Foltán sa ospravedlnil. Návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce bol jednomyseľne schválený uzn.č. 21/2025. Všetky prijaté uznesenia z 18.zasadnutia OcZ tvoria prílohu zápisnice. Priebeh rokovania bol nahrávaný.

2. <u>Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa</u>

Do návrhovej komisie boli zvolení: Mgr. Marta Humajová a Ing. Martin Pediač. Návrhová komisia bola jednomyseľne schválená uznesením č. 22/2025.
Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Mário Mišiak a p. Tibor Šúň.
Za zapisovateľku bola určená Milada Kováčová. Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice bolo jednomyseľne vzaté na vedomie uzn.č. 23/2025.

3. <u>Kontrola uznesení a odpovede na dopyty poslancov z ostatného rokovania OcZ</u>

Starosta obce informoval, že na predchádzajúcej schôdzi bolo schválené zníženie platu starostu obce o 10% (odmena) na základný plat, sponzorský dar pre Stredisko sociálnych služieb v Zemianskych Kostoľanoch, nebol schválený zámer na odpredaj obecného pozemku z dôvodu nefunkčného katastra, schválená dotácia pre Slovenský zväz zdravotne postihnutých v Horných Vesteniciach. Od poslancov neboli žiadne dotazy. Jednomyseľne vzaté na vedomie uzn.č. 24/2025.

4. Správa o činnosti obecného úradu

Starosta obce vypracoval správu o činnosti obecného úradu od ostatnej schôdze. Správa je prílohou zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky. Správa bola jednomyseľne vzaté na vedomie uzn.č. 25/2025.

5. Infomácia o finančnej situácii OcÚ a MŠ za mesiace január a február 2025

Informáciu o stave hospodárenia za mesiace január a február 2025 pripravila ekonómka obce p. Milena Šúňová. K predloženému materiálu neboli žiadne pripomienky. Informácia o finančnej situácii za mesiace január a február 2025 je prílohou zápisnice. Finančná situácia bola jednomyseľne vzatá na vedomie uzn. č. 26/2025.

6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025

Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 predložil starosta obce, v príjmovej časti + 682 € - prevod stravného pre predškolákov z roku 2024, vo výdavkovej časti navýšenie reprezentačné +200 €, zveľadenie priestranstva pred dolnou zastávkou SAD + 2 000 €, vrátenie stravného pre predškolákov z roku 2024 + 682 €, údržba budovy materskej školy + 1 500 €, v kapitálových výdavkoch + 3 000 € - AED defibrilátor komplet s montážou.

Ďalej starosta obce predložil na schválenie v kapitálových výdavkoch + 2 700 € na zaplatenie projektu: Návrh spevnených plôch popri miestnej ceste obci Horné Vestenice od RD č. 192 po RD č. 204, nakoľko projekt má byť odovzdaný na konca tohto týždňa prípadne začiatkom budúceho týždňa, aktuálne ho projektantka Ing. Rytychová posudzuje s dopravným inžinierom.

Poslanci OcZ sa vyjadrili, že finančné prostriedky na úhradu projektu budú schválené, až keď uvidia finálny projekt. Boli predložené už 2 štúdie, ktorými sa zaoberali a mali k nim výhrady. Navrhovaných 2 700 € na zaplatenie projektu poslanci OcZ v rozpočtovom opatrení zrušili.

Po úpravách bude rozpočet obce v prebytku + 9 300 €. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 bolo jednomyseľne schválené uzn.č. 27/2025.

7. Odpísanie nevymožiteľných pohľadávok ako zmarené

Návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok predložila Milada Kováčová. Ide o pohľadávky z dane z nehnuteľností za roky 2020,2021,2022: 4 fyzické osoby vo výške 37,45 € a 1 právnická osoba vo výške 772,73 €. Všetci dlžníci boli vyzvaní na úhradu, na ktorú nereagovali, nehnuteľnosti pri fyzických osobách sú aktuálne vo vlastníctve ďalších osôb, ktoré si plnia svoje povinnosti a právnická osoba zanikla.

Poslanci súhlasili s odpísaným nevymožiteľných pohľadávok fyzických osôb vo výške 37,45 €, ale pri právnickej osobe odporučili zistiť v súčinnosti s obecným právnikom, či sa daná pohľadávka nedá vymôcť.

Odpis pohľadávky vo výške 37,45 € jednomyseľne schválené uzn.č. 28/2025.

8. Prerokovanie porušenia uznesenia č. 75/2021

Na začiatku sa ujal slova starosta obce Ing. Pavol Foltán. Starosta uviedol, že poslanec Martin Pediač vytiahol toto kvázi v podstate obvinenie že som konal protiprávne, ešte na decembrovej schôdzi.

Ing. Martin Pediač – ja som ťa z ničoho neobvinil, my sme dali prešetriť uznesenie č. 75/2021, takže poprosím, váž tu pred občanmi slová, lebo môžeme skončiť na prokuratúre, dobre, ak som ťa obvinil, tak mi to vytiahni z toho záznamníka.

Starosta - Na rokovaní 15.01.2025 predložil obecný právnik JUDr. Ján Králik odborné stanovisko, v ktorom konštatoval, že uznesenie č. 75/2021 zo dňa 13.10.2021 bolo starostom

obce porušené, nakoľko poslanci OcZ prejavili vôľu, aby sa dané práce nerealizovali. Na rokovaní v januári bolo povedané, že
od uznesenia č. 75/2021 nebolo prijaté žiadne uznesenie, ktoré by dané práce povolili.
Starosta obce oboznámil poslancov, že na rokovaní OcZ dňa 15.07.2022 bolo schválené rozpočtové opatrenie č. 2/2022 na nákup 72 ks ŽB skruží v sume 8 000 €, zámer prekryť dažďovú kanalizáciu je uvedený aj v PHSR obce od roku 2010 a starosta to mal aj v predvolebnom programe. Následne dal starosta obce slovo JUDr. Jánovi Králikovi, obecnému právnikovi.

Obecný právnik predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva opravné odborné stanovisko k otázke, či došlo zo strany Ing. Pavla Foltána, starostu obce k naplneniu skutkovej podstaty protiprávneho konania alebo nie. Poslancom sa ospravedlnil za nesprávne stanovisko, ktoré predložil na 17. zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.01.2025. Uviedol, že z právneho hľadiska uznesenie č. 75/2021 neexistuje – nebolo schválené, prijaté, nakoľko poslanci hlasovali proti textu navrhnutého uznesenia. Uznesenie č. 75/2021 nemá žiadne právne účinky. Ak by obecné zastupiteľstvo chcelo vyjadriť vôľu, že nesúhlasí s realizáciou železobetónových skruží do dažďovej kanalizácie muselo by zmeniť text uznesenia, že obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s realizáciou železobetónových skruží do dažďovej kanalizácie.
Starosta – nebol som stotožnený s prvým stanoviskom právnika, bol som na školení v RVC Nitra, kde mi bolo vysvetlené, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov § 12 ods. 7 tretej vety je potrebný na prijatie uznesenia súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov. Teda je potrebný súhlas, nikde sa nepíše, že nesúhlas. Uznesenie sa prijíma schválením návrhu uznesenia, nie jeho neschválením. Ak sa návrh uznesenia neprijme, tak je uznesenie neplatné.
Tibor Šúň – vieme všetci dobre, že od začiatku sme boli proti tomu aby to nerobil starosta, nemá oprávnenie to robiť, aby to robila firma, taká ktorá za to buchne okrúhle razítko, robil to neodborný človek, ktorý má stavebnú firmu, ale nemá oprávnenie na takého veci,
Starosta – ten človek robil u plynárov 12 rokov, my sme mu pomáhali, bolo to lacnejšie, išli sme lacnejšou cestou, tak ako sme to aj predtým robili,
Tibor Šúň – skrátka, robíš si stále čo chceš a hráš sa so slovíčkami a stále sa chceš len biť do pŕs že máš pravdu, no nemáš pravdu, ak nás nasereš, tak to dáme všetko vyhádzať preč a na tvoje náklady
Starosta – Tibor, právna stránka sa musí dodržať

Poslanci sa pýtali starostu obce, ako viedol samosprávu, keď po 20 rokoch príde s takýmto vysvetlením. Koľko uznesení je potom neplatných? Pôjdu sa všetky uznesenia kontrolovať?

Ďalej starosta skonštatoval, že v stanovisku obecného právnika bola aj ďalšia nezrovnalosť ohľadom podpisovania uznesení. Starosta podpisom uznesenia vyjadruje súhlas s výrokom uznesenia, s jeho textom a nie s hlasovaním poslancov, takže podpísaním predmetného uznesenia nepochybil.

Poslanci sa pýtali na základe čoho starosta obce uložil rúry do kanála.

Starosta obce ozrejmil, že na základe PHSR obce, kde je to uvedené.

JUDr. Králik ďalej uviedol, že ak bol deklarovaný havarijný stav, tak to malo byť zdokumentované.

Starosta obce oponoval, že má svedkov (p. Peter Sapár), že stav bol havarijný.

Ďalej JUDr. Králik uviedol, že právna stránka veci je vyriešená, ale treba vyriešiť aj technickú stránku. Navrhol, aby bol prizvaný súdny znalec v príslušnom odbore, ktorý posúdi, či uloženie železobetónových rúr je v súlade so všetkým technickými predpismi.

Starosta obce oponoval, prečo chcú dať poslanci posúdiť technickú stránku uloženia rúr, predložil im výpisy z obecnej kroniky od roku 1980 ohľadom dažďovej kanalizácie v obci:

- vyhodnotenie plnenia volebného programu za roky 1976-1980 – v rámci opráv a údržby bola vybudovaná miestna komunikácia s kanalizáciou, povrchová úprava miestnych komunikácií, kanalizácia so zbernou šachtou, dokončenie chodníka a úprava verejných priestranstiev,
- vyhodnotenie volebného programu p. Ivana Černu za roky 1998-2002 – prekryté dve kanálové miesta na hornom konci obce, prekrytie hlavného zberného kanála povrchových vôd,
- plán hlavných úloh volebného programu obce Horné Vestenice za roky 2002-2006 – dobudovanie dažďovej kanalizácie v obci – nepodarilo sa splniť,
- vyhodnotenie plánu práce 4-ročného volebného obdobie za roky 2006-2006 – zakrytie kanálov vo všetkých uliciach po osadení betónových rúr fi 500 mm: splnené na 60% + odvodnenie Presmeria, ulica pod Hôrkou sa bude riešiť v nasledujúcom volebnom období.

Starosta obce vyzval poslancov, aby aj pri uvedených akciách z kronike obce skontrolovali stavebnú dokumentáciu a uloženie rúr. Poslanci chcú dať skontrolovať len osadenie rúr pod Hôrkou, teda za to, za čo dvíhajú ruky.

Poslanci stále tvrdia, že rúry v dažďovej kanalizácii pod Hôrkou sú osadené zle, neodborne, starosta obce tvrdí, že kvalitnejšie uložené rúry v obci neboli.

Poslanci uvedený bod uzavreli uznesením č. 29/2025, ktorým jednomyseľne vzali na vedomie opravné odborné stanovisko o prerokovaní postupu starostu obce a uznesením č. 30/2025, ktorým jednomyseľne odporúčajú starostovi obce osloviť súdneho znalca z príslušného odboru za účelom vypracovania znaleckého posudku vo veci technického posúdenia uložených železobetónových skruží do dažďovej kanalizácie.
Výpisy z kroniky obce Horné Vestenice – Dažďová kanalizácia je príloha zápisnice.
Opravné odborné stanovisko JUDr. Jána Králika je prílohou zápisnice.

9. <u>Rôzne</u>

a) žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. CKN 435/4 o výmere 10 m^2 zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Horné Vestenice doručil Tomáš Králik, bytom Horné Vestenice 17. Keďže sú splnené všetky podmienky na predaj uvedeného pozemku, poslanci OcZ schválili zámer predať obecný pozemok CKN p.č. 435/4 zapísaného na LV č. 946 k.ú. Horné Vestenice, v prospech Tomáš Králik, bytom Horné Vestenice 17, pretože je splnený osobitný zreteľ: umiestnenie pozemku ako súčasť jednotného funkčného celku žiadateľa, za jednotkovú cenu 6,00 €/ m^2, celková cena 60,00 €, podľa §9a, ods. (15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade s článkom 18, ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horné Vestenice. Schválené jednomyseľne uzn.č. 31/2025.

b) upozornenie prokurátora – obec obdržala upozornenie od prokurátora, že nemá prijaté VZN o podmienkach držania psov, starosta obce predložil uvedené upozornenie na rokovanie OcZ, kde bolo upozornenie jednomyseľne vzaté na vedomie a zároveň OcZ vyhovuje protestu prokurátora a na najbližšom zasadnutí príjme VZN o podmienkach držania psov na území obce Horné Vestenice- uzn.č. 32/2025

c) OTZ osláv Dňa víťazstva nad fašizmom – oslavy Dňa víťazstva nad fašizmom sa uskutočnia v stredu 07.05.2025 v Presmerí so začiatkom o 17.00 hod. Jednomyseľne vzaté na vedomie uzn.č. 33/2025.

d) OTZ návštevy občanov z družobnej obce Brníčko – návštevy občanov z družobnej obce Brníčko sa uskutoční v dňoch 28.-29.6.2025. Jednomyseľne vzaté na vedomie uzn.č. 34/2025.

10. <u>Diskusia</u>

V diskusii vystúpili:

Ing. Pavol Foltán, starosta obce – obec opätovne dostala email od p. Ladislava Čaprnku z Dolných Vesteníc ohľadom obmedzenia premávky na ceste vedľa rieky Nitrica.
Poslanci OcZ potvrdili, že ak sa zapoja všetky tri obce – Horné Vestenice, Dolné Vestenice, Nitrica sú ochotní zaoberať sa dopravnou situáciou pri rieke Nitrica.
Ing. Martin Pediač, poslanec – stavanie mája sa uskutoční 30. apríla 2025, vystúpi miestna skupina Poniklec a detský folklórny súbor Bárka z Diviackej Novej Vsi.
- je potrebné už teraz zabezpečiť zábavné atrakcie na oslavy MDD.
p. Tibor Šúň - na poslednom pohrebe sa ho pýtal rodák, ako sa staráme o cintorín - pletivo je tam dotrhané, je potrebné to opraviť. Taktiež pripomenul, že treba opraviť fasádu domu smútku aj schody do domu smútku.
Ing. Martin Pediač, poslanec – zohnal firmu, ktorá príde v pondelok urobiť obhliadku na dom smútku za účelom vypracovania cenovej ponuky.
p. Monika Šmýkalová, občianka – aký je zámer so školkou, pani riaditeľka dala výpoveď, ostala pani učiteľku a zastupujúca pani učiteľka má zmluvu do konca školského roka, kedy sa vyhlási výberové konanie na novú pani riaditeľku.
Ing. Pavol Foltán, starosta obce – pani učiteľka Lukáčová bude vymenovaná ako zastupujúca riaditeľka a v máji bude vyhlásené nové výberové konania na riaditeľku, uprostred školského roka sa ťažko hľadá riaditeľka.
p. Monika Šmýkalová, občianka – aktuálne je škôlka zatvorená, bolo 5 detí, ako to bude fungovať od septembra, niektorí rodičia uvažujú, že svoje deti dajú do inej škôlky.
Ing. Pavol Foltán, starosta obce – zatvorila sa, lebo ochoreli aj pani učiteľky, do budúcnosti ak bude 5 detí, škôlka bude otvorená.
p. Mário Mišiak, poslanec – stoličky v kultúrnom dome sú v dezolátnom stave, majú ponuku na stoličky, ktoré majú v Dolných Vesteniciach aj v Nitrianskom Sučanoch.
Diskusné príspevky vzaté jednomyseľne na vedomie uzn.č. 35/2025.

12. <u>Záver</u>

Na záver starosta obce všetkým poďakoval za účasť a 18. rokovanie OcZ ukončil o 19.21 hod.

Ing. Pavol Foltán
starosta obce

V Horných Vesteniciach dňa 12.03.2025

Zapísala: Milada Kováčová
Dopisoval v texte: Ing. Pavol Foltán

Overovatelia: p. Mário Mišiak .....

p. Tibor Šúň .....