

**Zápisnica č. 5/2024**  
**zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Vesteniciach**  
**konaného dňa 11.09.2024**

---

Prítomní: 4 poslanci OcZ podľa priloženej prezenčnej listiny

p. Mário Mišiak, príchod o 18:47 hod.

- starosta obce
- Margita Rybanská, hlavná kontrolórka obce
- zamestnankyne obce
- 15 občanov
- Ing. Vojtech Volgyi, zástupca firmy VEL-VEX

**Program:**

1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola uznesení a odpovede na dopyty poslancov z ostatného rokovania OcZ
4. Správa o činnosti obecného úradu
5. Informácia o finančnej situácii OcÚ a MŠ za mesiace júl a august 2024
6. Rozpočtové opatrenie č. 5/2024
7. Prerokovanie problematiky silných odstrelov v miestnej pieskovni
8. Prerokovanie problematiky povrchovej úpravy nad dažďovou kanalizáciou v časti pod Hôrkou
9. Rôzne
  - a) žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. CKN 541/2
  - b) žiadosť o vjazd nákladného auta
  - c) žiadosť o vjazd nákladného auta
  - d) žiadosť o povolenie stavebných a výkopových prác na prenajatom pozemku
  - e) žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov
  - f) žiadosť o schválenie vecného bremena na prístupovú cestu k nehnuteľnosti
  - g) OTZ posedenia s dôchodcami
10. Diskusia
11. Záver

**1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti, schválenie programu**

Rokovanie o 18.00 hod. otvoril a celý jeho priebeh viedol starosta obce Ing. Pavol Foltán. Prítomní boli 4 poslanci OcZ, p. Mário Mišiak prišiel o 18.47 hod. Návrh programu rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce, bol schválený uzn.č. 58/2024. Všetky prijaté uznesenia zo 14.zasadnutia OcZ tvoria prílohu zápisnice. Priebeh rokovania bol nahrávaný.

**2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľa**

Do návrhovej komisie boli zvolení: Mgr. Marta Humajová a p.Tibor Šúň.  
Návrhová komisia bola jednomyselne schválená uznesením č. 59/2024.  
Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Andrej Foltán a Ing. Martin Pediač.  
Za zapisovateľku bola určená Milada Kováčová.

**3. Kontrola uznesení a odpovede na dopyty poslancov z ostatného rokovania OcZ**

Starosta obce informoval, že na predchádzajúcej schôdzi bol schválený predaj obecného pozemku pre Mareka a Zuzanu Kováčových, zmluvy sú už podpísané, schválená žiadosť pre Igora Mandúcha na osadenie kanalizačných rúr pred RD č. 120, požiadavka na stretnutie so zástupcami fy. VESTKAM bude splnená na dnešnom rokovaní, na osadení altánku na detskom ihrisku sa pracuje. Od poslancov neboli žiadne dotazy. Vzaté na vedomie uzn.č. 60/2024.

#### **4. Správa o činnosti obecného úradu**

Starosta obce vypracoval správu o činnosti obecného úradu od ostatnej schôdze Správa je prílohou zápisnice. K správe neboli žiadne pripomienky. Vzaté na vedomie uzn.č. 61/2024

#### **5. Infomácia o finančnej situácii OcÚ a MŠ za mesiace júl a august 2024**

Informáciu o stave hospodárenia za mesiace júl a august 2024 pripravila ekonómka obce p. Milena Šúňová. K predloženému materiálu neboli žiadne pripomienky. Informácia o finančnej situácii za mesiace júl a august 2024 je prílohou zápisnice. Vzaté na vedomie uzn. č. 62/2024.

#### **6. Rozpočtové opatrenie č. 5/2024**

Rozpočtové opatrenie č. 5/2024 predložil starosta obce a ekonómka OcÚ. Úprava v bežných výdavkoch je vo výške 0,00 € a úprava v kapitálových výdavkoch je vo výške 0,00 €. Rozpočtové opatrenie č. 5/2024 je prílohou zápisnice. Schválené uzn. č. 63/2024.

#### **7. Prerokovanie problematiky silných odstrelov v miestnej pieskovni**

Na prerokovanie problematiky silných odstrelov v miestnej pieskovni boli prizvaní: majiteľ fy. VESTKAM s.r.o. p. Martin Palcút, ktorý sa ospravedlnil a zástupca fy. VEL-VEX, ktorá riadi odstrely Ing. Vojtech Volgyi, ktorý sa zasadnutia zúčastnil.

Hromadía sa sťažnosti od občanov na silné odstrely. Starosta obce uviedol, že v rokoch 2015, 2016 sme bojovali proti clonovým odstreloom, ktoré mali devastačné účinky na rodinné domy a odstrely do 200 kg boli v poriadku, teraz sa situácia otočila, odstrely do 200 kg sú problém, trasú domami, preto prosil Ing. Vojtecha Volgyiho o vysvetlenie.

Ing.Vojtech Volgyi – výsledky meraní, prešetrenie sťažností občanov ukazujú opak, triasť bude stále a intenzitu odstrelov môžu ešte zvýšiť, každý odstrel je iný, geologické podložie, je aké je, ale nerobia to, tie otrasy nie sú také, aby dochádzalo ku škodám, v júli 2024 robili meranie veľkého odstrelu a všetko bolo v poriadku, keď sa robí odstrel bližšie k dedine, tak je pocit intenzívnejší, robili opatrenia, aby otrasy necítili, nedá sa to robiť bez otrasov. V utorok (17.09.2024) sa bude merať odstrel do 200 kg, uvidíme aký bude výsledok. Vie, že sťažnosti boli vždy, je zvedavý ako sa odstretil kaňon pri kostole.

p. Monika Šmýkalová, č.204 – to nie je o pocite, reálne to vidíme, čo sa urobí s nábytkom, čo sa urobí s omietkou, každý mesiac štelujú dvere. Pri sťažnosti na silný odstrel, prišla z pieskovne odpoveď, že mohlo to byť, lebo bolo vlhko. Ale keď som odborník, tak mám vedieť, že keď je vlhko, tak mám na to zareagovať.

Ing. Vojtech Volgyi – škody na nehnuteľnostiach musíte preukázať, ak sa preukáže, že sú z odstrelov, sú ochotní ich zaplatiť.

p. Pavel Meliš, č. 86 – súhlasí, že to nie je o pocite, čím je vyšší dom, tým je to horšie, dom sa posunie, odstrel pri suchom počasí bol tak isto silný, ako pri daždivom počasí. Zúčastnil sa na kontrolnom meraní, odstrel bol slabší, ako keď sa nemeralo, z banského úradu mu ešte neprišlo žiadne vyrozumienie, protokol.

Ing. Vojtech Volgyi – v utorok (17.09.2024) sa to všetko dorieši, po meraní malého odstrelu, potom dostane p.Meliš vyjadrenie.

p. Jana Šimorková, č. 74 – pri odstrele sa jej sám spustil robotický vysávač, keby strieľali ako pri kontrolovanom odstrele, je to v pohode.

Starosta obce – pýtal sa aké dávajú rozbušky, lebo napr. výrobca Austin Powder vyrába rozbušky s oneskorením 0 ms, 25 ms, 50 ms, ale aj 250 ms a 500 ms. Odstrel do 200 kg streliva vykonaný dňa 20.08.2024 bol bez otrasov a bolo jasne počuť 6 samostatných odpalov v trvaní cca 1,5 s, čiže z toho vyplýva, že použili 250 ms rozbušky.

Príchod: Mário Mišiak, 18:47 hod.

Ing. Vojtech Volgyi – časovými rozbuškami sa dá odstrel regulovať len jedným percentom vplyvu na seizmiku, celú dedinu máte na vode, vodu máte 2 m pod povrchom, to voda kýva domami z boku na bok, nie hore-dole. Odstrel v dedine je rozťahnutý na 6 sekúnd, vlna sa odrazí do vody a pokiaľ sa neustáli, tak sa kýva. 200 kg neodstreliť naraz, má 25 ms a 40 ms opozďovače.

p. Ladislav Ďuriga, č. 161 – my sme tu boli prví, teraz tu prišiel pán z Čachtíc a chce nám rozbiť dedinu, treba objednať odborné meranie, aby o tom v pieskovni nevedeli.

Starosta obce – keď je meranie odstrelov, tak je všetko v poriadku, myslí si, že rozbušky majú 90%.-ný vplyv na dostrel, vyzval spoločnosť na spoločensky zodpovedné podnikanie, aby sme tu vedeli vedľa seba žiť.

p. Pavel Meliš, č. 86 – páni z banského úradu sa oháňali normou z 1988, vymenoval právne predpis - Vyhláška č. 549/2007 ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a Eurokód 8 – zdravie budov a dopad seizmicity a opýtal sa Ing. Volgyiho, či majú na základe týchto právnych predpisov vypracované protokoly na dopad prachu, vibrácií, hluku ... na obec a na zdravie obyvateľov.

Ing. Vojtech Volgyi – oponoval, že pán Meliš je úplne vedľa, to si má vypracovať on a nie oni, riešením môže byť umiestnenie statického celoročného seizmografu, ktorý zaznamená každý odstreľ, prečo sa tomu bránite, oni robia všetko v súlade s normami a zákonmi, všetko majú v poriadku, mali kontrolu z hlavného banského úradu.

p. Monika Šmýkalová, č. 204 – ako by p. Volgyi reagoval, keby on žil v tejto dedine, chceme nájsť kompromis.

Ing. Vojtech Volgyi – nevidia dôvod, aby niečo menili.

p. Henrich Haberajter, č. 203 – či nemôžu dávať menej streliva a strieľať častejšie.

Ing. Vojtech Volgyi – malé odstrely nie sú univerzálne, keď vyjde 7 dier, tak je 7, keď 5 dier, tak je 5.

Starosta obce – množstvo nie je dôležité, dôležité sú rozbušky, pôjdeme vylučovacou metódou.

p. Pavel Meliš, č. 86 – treba s tým niečo robiť, je to neúnosné. Ak sa s tým nebude nič robiť, pôjdeme opäť do konfliktu.

p. Ladislav Ďuriga, č. 161 – zákaz činnosti v pieskovni, pokiaľ nepríde odborník.

Ing. Martin Pediač – nie je doma, keď sú odstrely, nevie posúdiť aké sú odstrely, ak je problém v rozbuškách, tak poďme touto cestou, nech sa urobí prvý krok.

Ing. Vojtech Volgyi – robia všetko treba, aby boli odstrely prijateľné, akceptuje uznesenie, kde obec požaduje, aby používali pri malých odstreloch rozbušky s intervalom oneskorenia 250 ms, vyskúšajú to. Schválené uzn. č. 64/2024.

## **8. Prerokovanie problematiky povrchovej úpravy nad dažďovou kanalizáciou v časti pod Hôrkou**

Starosta obce oboznámil prítomných, že projekt na povrchovú úpravu nad dažďovou kanalizáciou je pred ukončením, kanalizácia v minulosti v 70-tych rokoch nebola urobená dobre, je to plytká a pod dlaždicami boli ešte plytko plynové prípojky.

Návrh na konečnú úpravu po obhliadke projektantmi je:

od RD č. 192 – 194 - nízke krytie nad rúrami – vybudovať chodník pre chodcov

od RD č. 194 – 195 – chodník nemôže byť, bude tam buď štrk alebo tráva

od RD č. 195 – 199 – krytie nad rúrami je dobré – osadená zámková dlažba na parkovanie

od RD č. 200 – 204 – nízke krytie – osadené kamene bez parkovania

pred RD č. 204 sa dá železobetónová platňa, aby mali vstup na parkovanie pred rodinným domom.

Poslanci majú rozhodnúť, ako to projektant navrhne.

p. Mário Krajč, č. 200 – treba nezávislého človeka, odborníka, ktorý posúdi túto stavbu, skruže mali byť obetonované, voda sa stráca, pred jeho domom č. 200 má protispád 12 cm, voda tam ostáva a ide mu pod dom, nič sa mu nehnutelnosť, stavba kanalizácie bolo pozastavená kvôli verejnému ohrozeniu, ktoré tam je doteraz, je to čierna stavba, žiada stavebnú komisiu, aby sa premeral protispád pred jeho rodinným domom.

Starosta obce – na dažďovej kanalizácii nie je protispád 12 cm, povolený je aj nulový spád, rúry sme ukladali do spádu medzi jestvujúcimi rúrami na vjazdoch do dvorov, nie je to čierna stavba, vyzval p. Mária Krajča, aby nerozprával nepravdu, bol vydaný súhlas na stavebné úpravy, ktoré sa ukončili a teraz sa rieši povrchová úprava.

p. Tibor Šúň, poslanec – my, poslanci, máme projektantovi kázať, ako sa to má robiť?, bol na stretnutí s projektantom, pred každým domom je iný problém, projektant má určiť, čo tam môže byť a čo nie.

Starosta obce – projektant dá alternatívy a poslanci nech dajú zadanie pre realizačnú firmu.

Ing. Martin Pediač, poslanec – nebol na stretnutí s projektantom, nezdvihne ruku za niečo, za čo by sa mal hanbiť, treba premerať osadenie rúr pred RD č. 200, projektant má povedať ako to bude, nebude tráva, štrk, dlažba, parkovanie, celá ulica bude jednotná.

p. Ladislav Ďuriga, č. 161 – dvíha ho zo stoličky, štrk, tráva, čo toto je, prvý mal byť projekt, jeho firma robila kanalizáciu od RD č. 284 po RD č. 249 a nikto sa nestázuje.

p. Monika Šmýkalová, č. 204 – chce vedieť pravdu, chce byť informovaná ako to bude dokončené, žiada stretnutie všetkých občanov ulice s projektantom pred tým ako sa uzavrie projekt.

p. Mário Mišiak, č. 202 – ako je to s kanalizáciou od kostola, projekt dažďovej kanalizácie treba spojiť s touto kanalizáciou.

Starosta obce – nedá sa to spojiť, to je nerealizovateľné.

Vzaté na vedomie uzn.č. 74/2024.

## **9. Rôzne**

**a) žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. CKN 541/2** – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. CKN 541/2 o výmere 7 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Horné Vestenice doručili Jaroslav Bíly a manželka Emília, bytom Horné Vestenice 283. Keďže sú splnené všetky podmienky na predaj uvedeného pozemku, poslanci OcZ schválili zámer predat' obecný pozemok CKN p.č. 541/2 zapísaného na LV č. 1 k.ú. Horné Vestenice, v prospech Jaroslav Bíly a Emília Bíla, bytom Horné Vestenice 283, pretože je splnený osobitný zreteľ: umiestnenie pozemku ako súčasť jednotného funkčného celku žiadateľov, za jednotkovú cenu 1,33 €/ m<sup>2</sup>, celková cena 9,31 €, podľa §9a, ods. (15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade s článkom 18, ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horné Vestenice. Uzn.č. 65/2024, 66/2024.

**b) žiadosť o vjazd nákladného auta** – na ulici pod Hôrkou bola osadená značka Zákaz vjazdu nákladných vozidiel, vjazd len s písomným súhlasom obecného úradu. Osadením značky sa chcelo zamedziť, aby si nákladné autá z pieskovne skracovali cestu cez obec. Ak príde do niektorého domu fekal alebo dovezú drevo, takéto autá do ulice môžu vojsť. Na základe uvedených skutočností si pán Jozef Matieska, bytom Horné Vestenice 231 podal žiadosť o povolenie vstupu nákladným vozidlom do ulice označenej dopravnou značkou zákaz vjazdu nákladných vozidiel, nakoľko pracuje ako šofér kamiónu a občas potrebuje zaparkovať kamión v mieste bydliska. Poslanci OcZ doporučili starostovi obce, aby pánovi Jozefovi Matieskovi vydal povolenie na vjazd. Uzn.č. 67/2024, 68/2024.

Monika Šmýkalová – na ulici pod Hôrkou treba vyriešiť parkovanie u rodiny Brnulových, majú tam nastavané autá, často tam vznikajú kolízne situácie.

Starosta obce – je tam dopravná značka Zákaz stáť a keď tam stojí, tak p. Brnula to vysvetlil tak, že keď príde v noci, tak na pár hodín tam zaparkuje.

Monika Šmýkalová – oni ju nerešpektujú, takáto situácia s parkovaním je aj od ulice od obchodu smerom na obecný úrad, má problém prejsť s autom.

**c) žiadosť o vjazd nákladného auta** – žiadosť o povolenie na vjazd do ulice so zákazom vjazdu nákladných vozidiel doručil aj pán Adam Matieska, bytom Horné Vestenice 231. Žiadosť bola posúdená ako u pána Jozefa Matiesku. Uzn.č. 69/2024, 70/2024.

- d) žiadosť o povolenie stavebných a výkopových prác na prenajatom pozemku** – žiadosť o povolenie stavebných a výkopových prác si podali p. Marta Trellová, bytom Horné Vestenice 106 a Barbora Trellová, bytom Horné Vestenice. Obec im prenajíma časť parcely č. CKN 496/1 o výmere 170 m<sup>2</sup>, ktorá slúži ako dvor k rodinnému domu č. 106, kde obidve žiadateľky bývajú. Na uvedenej parcele si chcú osadiť žumpu, ktorá bude pripojená k RD č. 106. Poslanci OcZ súhlasili s výkopovými prácami a osadením žumpy na obecnej parcele. Uzn.č. 71/2024, 72/2024.
- e) žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov** – žiadosť o odkúpenie p.č. EKN 179 o výmere 65 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie a p.č. EKN 180 o výmere 36 m<sup>2</sup> v k.ú. Horné Vestenice, ktoré sa nachádzajú pod rodinným domom č. 106 doručila spolumajiteľka RD č. 106 p.Barbora Trellová, bytom Horné Vestenice. Žiadosť bola vzatá na vedomie uzn.č. 73/2024.
- f) žiadosť o schválenie vecného bremena na prístupovú cestu k nehnuteľnosti** – žiadosť fy. Jozef Šramka s.r.o., Horné Vestenice 20 bola posudzovaná už na 13. zasadnutí OcZ, kde bol žiadateľ vyzvaný, aby doručil na aký druh podnikateľskej činnosti chce využívať zrekonštruovanú maštal' a z akého materiálu bude opravená obecná prístupová cesta. Obci bol doručený doplnok k žiadosti, kde bolo uvedené, že zrekonštruovaná stavba bude využívaná na výrobné a skladovacie priestory pre menšie firmy, prevádzka môže byť stolárska, zámočnícka, strojarská, cukrárenská výroba, autoservis, pneuservis chránená dielňa. Na opravu prístupovej cesty bola doložená dokumentácia.
- p. Monika Šmýkalová, č.204 – frekvencia áut na ulici pod Hôrkou sa ešte zvýši, situácia bude ešte horšia ako teraz, táto pripomienka nie je namierená proti pánovi Šramkovi
- p.č. Jozef Šramka, č.20 – chce si budovu zveľadiť, zrekonštruovať pre malé subjekty, budova chátra, nechce tam fabriku ani veľkú výrobu, býva hneď vedľa, bude vyberať, koho tam pustí, zatiaľ ešte nevie, aké tam budú prevádzky, cesta pod Hôrkou je úzka, obec si to má vyriešiť. Nebude to riešiť do polroka, bude dosť času, aby sa kanalizácia doriešila.
- Ing. Martin Pediač – poslanci sa chcú stretnúť s pánom Šramkom, aby sa dohodli na ďalšom postupe.
- Poslanci vzali žiadosť a doplnenie žiadosti na vedomie uzn.č. 75/2024.
- g) OTZ posedenia s dôchodcami** – posedenie s dôchodcami sa uskutoční v nedeľu 27.10.2024 o 15.00 hod. v kultúrnom dome. Uzn.č. 76/2024.

## **10. Diskusia**

V diskusii vystúpili:

- p. Henrich Haberajter, č.203 – poďakoval, že v obci boli osadené kamery, doma zle počujú obecný rozhlas, dal aj návrh na zlepšenie.
- Starosta obce – príde sa na to pozrieť.
- p. Monika Šmýkalová, č.204 – apeluje, aby obec informovala aj cez sociálne siete, obecná stránka je neprehľadná,
- či sa uvažuje, že bude škôlka bude otvorená od 06.30 hod., je málo detí, pri vyššej chorobnosti bude viac zatvorená ako otvorená.
- Starosta obce – máme oficiálnu stránku obce, tam sú všetky informácie, starosta je naklonený k skoršiemu otváraniu materskej školy, pri vyššej chorobnosti detí sa škôlka zatvára, keď sú tri deti a menej.
- Ing. Mária Koliesková – koľkí sa boli pozrieť v jarku, je tam vysypaná hlina, pán Svítok si vyrovnával pozemok, keď príde veľký dážď, všetko to zoberie, je tam zelina, treba to vyčistiť.
- A stále tam tečie voda, nevie odkiaľ.
- Starosta obce – bol tam pozrieť, je tam veľa navezenej hliny, voda vyteká z jazierka na ryby od pána Michala Homolu,
- Ing. Mária Koliesková – poďakovala za zájazd do Brníčka, bola to na veľmi vysokej úrovni.
- Starosta obce má poďakovať obyvateľom Brníčka za krásny program.
- p. Ladislav Ďuriga, č.161 – zasadnutie bolo naposledy v tejto miestnosti, zlé ozvučenie, nič nerozumie, treba sa presunúť do kultúrneho domu, ktorý nám všetci závidia,

-poďakoval poslancom – Mária Mišiak, Tibor Šúň, Martin Pediač – robia kultúrne akcie na vysokej úrovni, na každej akcii ich vidí.

p. Pavel Meliš, č.86 – či sa plánuje v obci kanalizácia.

Starosta obce – plán je, že v Nitrici kúpia fekal a budú zväzať od nás do ČOVky v Nitrici.

p. Henrich Haberajter, č.203 – videl vypúšťať fekal pri lávke do poľa, ešte minulý rok.

Ing. Daniela Černová – po obci nebezpečne chodí motorkár, nech sa zistí, kto to je.

Starosta obce – pokúsi sa ho dohľadať v kamerovom systéme.

p. Peter Rybanský, č.281 – chce sa opýtať, kedy bude mať naňho starosta čas, zdedil pozemok, na ktorom je miestna komunikácia, to je pred RD č. 161, chce to vyriešiť, obec má na jeho pozemku čiernu stavbu.

- kto bol za ním, keď sa kopal internet, kábel mu ide cez pozemok.

Starosta obce – pozemok pod miestnou komunikáciou sa dá riešiť buď predajom alebo nájmom a internet nekopala obec, sťažovať sa treba na Slovak Telekom.

Diskusné príspevky boli vzaté na vedomie uzn.č. 77/2024.

## **11. Záver**

Na záver starosta obce všetkým poďakoval za účasť a 14. rokovanie OcZ ukončil.

Ing. Pavol Foltán  
starosta obce

V Horných Vestenicich dňa 11.09.2024

Zapísala: Milada Kováčová

Overovatelia: Ing. Andrej Foltán .....

Ing. Martin Pediač .....