

OBEC HORNÉ VESTENICE

v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

Nováky dňa: 11.05.2022
číslo spisu: 137/2021/479/SOÚ
Vybavuje: Ing. Sigotská

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesená dňa .
Zvesená dňa :
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby :

O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného územného a stavebného konania a pozvanie na ústne rokovanie a miestne šetrenie

Žiadatelia **Ing. Daniel Briestenský, 018 22 Pružina č. 706 a manželka Ing. Alexandra Briemenská , 972 22 Horné Vestenice č. 259** podali na Obec Horné Vestenice dňa 9.11.2021 (na SOÚ Nováky doručené 10.11.2021) a doplnili dňa 9.5.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: "**Stavba rodinného domu s letnou kuchyňou (SO 01 Rodinný dom, SO 02 Letná kuchyňa, SO 03 Elektrická prípojka – rekonštrukcia, SO 04 Spevnené plochy, SO 05 Plynová prípojka)**", umiestnenej na pozemkoch parc.č. podľa C KN 296, 298, prípojka elektro, plynu cez pozemok parc.č. C KN 308 (E KN 98/1, 34/1), katastr. územie Horné Vestenice.

Projekt rieši : Stavbu nového rodinného domu a samostatne stojacej letnej kuchyne. Rodinný dom bude jedpodlažný rodinný dom, nepodpivničený, bez obytného podkrovia . Letná kuchyňa bude s garážou , zastrešená sedlovou strechou. Elektrická prípojka bude rekonštruovaná, plynová prípojka nová, vodovodná prípojka existujúca. Splaškové vody budú zvedené do novej žumpy, dažďové vody zo striech budú zvedené do vsakovacieho bloku.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie .

Obec Horné Vestenice ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný úrad) v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch v súlade s ust. § 39a a 61 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 31. mája 2022 o 13,00 hod. so zrazom na Obecnom úrade v Horných Vestenicích

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym konaním na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č.dv.25, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok do 15,00 hod, stredy do 15,30 hod. a v piatok do 11,30 hod.) a pri ústnom konaní, e mail : erika.sigotska@novaky.sk .

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Podľa ustanovenia § 36 ods. 3 a § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v urèenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
972 71 NOVÁKY


Ing. Erika Sigotská
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom spojeného územného a stavebného konania :

1. Ing. Daniel Briestenský, 018 22 Pružina č. 706
2. Ing. Alexandra Briestenská, 972 22 Horné Vestenice č. 259
3. Milan Humaj, Horné Vestenice č. 37
4. Mária Cagáňová, Nítrica č. 418
5. Jozef Beňadik, Hradište č. 234
6. Marta Renčíková, Komenského 346/15, Dolné Vestenice
7. Anna Hagarová, Pribinova 124/13, Nováky
8. Eva Caňová, Horné Vestenice 182
9. Ján Staňo, Horné Vestenice 104
10. Martin Beňadik, Horné Vestenice 218
11. Blažena Humajová, Horné Vestenice 241
12. Milan Humaj, Komenského 344/5, Dolné Vestenice
13. Gabriela Majlišová, Turček č. 41
14. Stanislav Berec, Nítrica 95
15. Marta Píšová, ul. Nová č. 558/21, 972 41 Koš
16. Ing. Lukáš Brižek, Sládkovičova č. 182/48, Bánovce nad Bebravou
17. Ing. Jozef Januška, elektroproj., JANELE spol. s.r.o., Pochabany č. 104
18. Ing. Vlastimil Klucha, 956 53 Slatina nad Bebravou 106
19. Ing. Ivan Balga, betaprojekt, s.r.o., K nemocnici 39,1 957 01 Bánovce nad Bebravou
20. Ing. Arch. Mírko Janček, ul. Májová 102/72, 956 21 Jacovce
21. Obec Horné Vestenice – do spisu
22. Ostatní účastníci stavebného konania (vlastníci susedných nehnuteľností) verejnou vyhláškou cestou Obecného úradu v Horných Vestenicach vyvesenou na viditeľnom mieste po dobu 15 dní. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.

- dotknutým orgánom štátnej správy:

23. Slovak Telekom , a.s. , Bajkalská 28, Bratislava
24. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPK,ŠVS, ul. G.Švéniho 3H, Prievidza
25. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Pracovisko Prievidza, ul. Nová č. 2, Prievidza
26. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčanke 2927/8, Žilina
27. StVPS Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
28. SPP – distribúcia, a.s. , Mlynské Nivy 44b, Bratislava